



## **Dr. Martin Stelzner**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

📍 Standort Mönchengladbach

☎ +49 2161 811-608

✉ martin.stelzner@kapellmann.de

### PRAXISGRUPPEN

- › **Bau- und Architektenrecht**
- › **Recht des Anlagenbaus**

### KOMPETENZTEAMS

- › **Infrastruktur**
- › **Kraftwerksbau**
- › **Smart Building**

### BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Anlagenbau
- Versicherungsrecht

Dr. Stelzner berät und vertritt Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Bereichen des privaten Baurechts sowie des Anlagenbaus. Den Tätigkeitsschwerpunkt bilden mittlere und große nationale und internationale Bau- und Anlagenbauprojekte. Weitere Beratungsschwerpunkte sind das Architekten- und Ingenieurrecht sowie das Versicherungsrecht mit Schwerpunkten im Sachversicherungs-, Haftpflicht- und Bauleistungsbereich.

Was andere sagen

**„ Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht “**

Handelsblatt/Best Lawyers<sup>®</sup> 'Deutschlands Beste Anwälte 2023'

## Ausgewählte Referenzen

- Begleitung Verkauf Schillerquartier/Mönchengladbach, 160 Wohneinheiten und 3.800 m<sup>2</sup> Gewerbefläche
- Koelnmesse: Sanierungs- und Erweiterungsprojekt Koelnmesse 3.0
- Stadt Köln bezüglich des Einsturzes des Historischen Archivs im Jahr 2009
- Roermonder Höfe: Errichtung und Verkauf innerstädtisches Neubauquartier (ca. 55 Mio €)
- Umfassende baurechtliche Beratung des Nürburgrings
- Baubegleitendes Nachtragsmanagement in Großprojekten, insbesondere im Bereich Fernstraßen- und Brückenbau
- Beratung nationaler und internationaler Anlagenbauvorhaben
- Beratung von Biogasanlagenherstellern (PlanET Biogastechnik GmbH)

## Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Westfälischen Wilhelms-Universität Münster mit dem Schwerpunkt Informations-, Telekommunikations- und Medienrecht, 2002 bis 2007
- Wissenschaftlicher Geschäftsführer der Forschungsstelle für Versicherungswesen, Universität Münster, 2007 bis 2009
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter in einer internationalen Großkanzlei, 2009
- Referendariat im Bezirk des Oberlandesgerichts Düsseldorf mit Stationen u.a. bei einer internationalen Großkanzlei, 2009 bis 2011
- Promotion zum Versicherungs- und Medienrecht, 2007 bis 2011
- Rechtsanwalt seit 2011, seit 2012 bei Kapellmann

## Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Mitglied der ARGE Baurecht im Deutschen Anwaltverein, des Deutschen Baugerichtstags und des Instituts für Baurecht in Freiburg i.B. (IfBF)
- Lehrbeauftragter der Juristischen Fakultät der Westfälischen Wilhelms-Universität Münster für Privates Baurecht und Werkvertragsrecht
- Zusatzausbildung Informations-, Telekommunikations- und Medienrecht, Westfälische Wilhelms-Universität Münster
- Mitglied im Verein zur Förderung der Forschungsstelle für Versicherungswesen – Universität Münster e.V.
- Vortrags- und Seminartätigkeit insbesondere zum Privaten Baurecht